

## VEDTÆGTER FOR VIDA

§1 Navn og hjemsted.

Stk.1. Foreningens navn er VIDA

Stk.2. Foreningens hjemsted er Aarhus Kommune.

§2 Formål.

Stk.1. Foreningens formål er:

I forbindelse med vietnamesiske flygtninges 50-års jubilæum i Danmark i 2025, vil vi som tak, give Danmark et stykke land/kultur tilbage, i form af en hyggelig lille vietnamesisk oase - med tilhørende multihus kaldet VIDA gården. Det skal drives af vores frivillige forening VIDA.

VIDA gården skal favne det bedste fra Vietnam og Danmark og fungere som et aktivt og socialt omdrejningspunkt, der igennem tradition og kulturelle arrangementer - er med til at gøre stedet attraktivt og oplevelsesrigt for det mangfoldige foreningsliv, lokalområdet samt udefrakommende gæster.

Vores formål er at danne rammerne om nogle spændende og inspirerende omgivelser, hvor frivillige hænder og hjerter kan byde ind med dét, som vi hver især har fået gennem livet her i Danmark. Sammen vil vi bygge broer mellem den vietnamesiske og danske kultur - og lade os rådgive af den ældre generation, bygge det op med den nuværende - så de mange kommende generationer kan fortsætte det gode fællesskab og bidrage til lokalsamfundet gennem VIDA. Sammen vil vi dyrke mindeværdige oplevelser med vietnamesiske frø på dansk jord og sammen nyde blomstringen og det endelige resultat.

## OVERVEJELSER

Der skal deles ud af Vietnams kulturelle skatkammer samtidig med, at vi hylder de gode gamle danske traditioner. På tværs af generationer, nationaliteter og lokaliteter - vil man sammen kunne opleve 'lille' Vietnam i 'store' Danmark. Vi skal have omkring 2,5 ha jord at udfolde os på, hvor legeplads og udearealer skal være karakteristiske, inspirerende og invitere til leg, bevægelse, hygge, samvær og spisning.

Viborgvej 721, 8471 Sabro – opfylder de stillede kriterier og ønsker for VIDA-projektets formål og visionsplaner. Udover, at grunden har den rette størrelse samt beliggenhed, så det er let at tilgå for foreningens medlemmer, men også for børnefamilier i nærområdet – så favner den også landlig idyl mod sydsiden – og 'byliv' og aktivitet på nordsiden. Vi har både arkitekt og landskabsdesign på projektet, som er indforstået med Aarhus kommunes planer, pejlemærker, arkitekturpolitik og bæredygtighedsstrategi – så grunden er nøje udvalgt og velovervejet i forhold til projektets formål.

## VISIONSPLAN FOR VIDA GRUNDEN

- (2024-2025) Renovering og omdannelse af eksisterende bebyggelse til et mindre kultur- og foreningshus på 200m<sup>2</sup> med ankomst- og parkeringsarealer.
- (2024-2025) Etablering af karakteristiske udearealer med urtehave, asiatisk inspireret beplantning og legeplads med en implicit fortælling (fx legeskib til minde om redningen som bådflygtning samt generel inspiration i det smukke vietnamesiske landskab.
- (2025-2030) Der tilføres nye kvadratmeter i form af et VIDA aktivitetshus med tilhørende multihal til kulturaktiviteter og større arrangementer. Et nyt og fremtidssikret byggeri hvor bæredygtighed samt foreningslivets ønsker og behov skal danne grundlag for design og udformning. Udvidelsen består af multihal, udstillingsområde, café, storkøkken og kontorfaciliteter, som skal danne ramme for et nyt mødested, der giver mulighed for fællesskab, motion og leg for mange forskellige brugere. Forventet projektstørrelse på ca. 2400 m<sup>2</sup>.

## VIDA+ (ÆLDRE- OG PLEJECENTER)

• (2030-2040) Etablering af ældreboliger/plejecenter, med mulighed for at deltage, iagttage eller benytte sig af VIDA gårdens aktiviteter og faciliteter med børn, børnebørn eller husets øvrige beboere. VIDA projektet bliver fuldendt med VIDA+, som skal omfavne livets 'plusser' med fokus på det positive i livet. +: et ikon for lægehjælp, medicin og pleje. VIDA+'s indre nerve skal være kærlighed, varme, omsorg og nærvær - ligesom det vores tidligere generation har givet til os. Forventet projektstørrelse på 36-48 boliger med tilhørende servicefaciliteter.

## ENDELIGT PROJEKT

### VIDA gården:

- Et multifunktionelt forening- og aktivitetshus på 2400 m<sup>2</sup>
- Ældreboliger/plejecenter: 36-48 ældreboliger med tilhørende servicefaciliteter kaldet (VIDA+)
- 10.000 m<sup>2</sup> Aktivitetspark i form af et vietnamesisk inspireret landskab med tilhørende legeplads.

### §3 Medlemskreds

Stk.1. Som medlemmer optages enhver, som har lyst og vilje til at arbejde for foreningens formål eller bare støtte og bakke op om en god sag.

Stk.2. Foreningen består af medlemmer i alle aldersgrupper

Stk.3. Indmeldelse sker på foreningens hjemmeside, mail eller med en indmeldelsesblanket. Medlemskabet er først gyldigt, når husstanden har betalt et minimumsbeløb på 50,- pr. måned, svarende til et kontingent på 600,- pr. husstand pr. år.

Stk.4. Udmeldelse kan ske ved skriftlig henvendelse til et bestyrelsesmedlem med virkning fra udgangen af et regnskabsår eller ved manglende betaling.

Stk.5. Husstanden betaler enten 50,- pr måned eller 600,- for et helt år.

### §4 Generalforsamlingen

Stk.1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Stk.2. Ordinær generalforsamling afholdes én gang årligt inden udgangen af april måned og indkaldes med mindst tre ugers varsel ved mail til medlemmerne.

Stk.3. Møde- og stemmeberettigede på generalforsamlingen er alle medlemmer, der senest ugedagen forinden har betalt forfaldent kontingent. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Stk.4. Dagsordenen generalforsamlingen indeholder følgende punkter:

Navne på de deltagere på mødet:

Valg af;

- Formand
- Referent
- Næstformand
- Kasserer

### §6 Foreningens daglige ledelse

Stk.1. Foreningens daglige ledelse udgøres af bestyrelsen, der foruden formanden består af kassereren og VIDAs øvrige bestyrelsesmedlemmer. Nye bestyrelsesmedlemmer kan blive stemt ind i bestyrelsen, såfremt et bestyrelsesmedlem fratræder.

Stk.2. Bestyrelsen leder foreningen i overensstemmelse med nærværende vedtægter og generalforsamlingens beslutninger.

Stk.3. Senest 14 dage efter nyvalg til bestyrelsen afholdes konstituerende møde, hvor bestyrelsen af og blandt sine medlemmer vælger kasserer og sekretær. Alle tillidsposter gælder frem til næste generalforsamling.

Stk.4. Bestyrelsen fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden. Den kan nedsætte underudvalg og arbejdsgrupper til varetagelse af afgrænsede opgaver.

Stk.5. Formanden - og i hans fravær næstformanden - indkalder og leder bestyrelsens møder. Indkaldelse sker skriftligt med angivelse af dagsorden, når formanden skønner det nødvendigt, eller mindst tre medlemmer af bestyrelsen

fremsætter ønske om det overfor formanden. I sådanne tilfælde afholdes mødet senest 2 uger efter anmodningen er kommet til formandens kundskab.

#### §7 Økonomi, regnskab og revision

Stk.1. Foreningens regnskabsår følger kalenderåret.

Stk.2. Bestyrelsen er ansvarlig over for generalforsamlingen for budget samt regnskab.

Stk.3. Foreningens regnskab føres af kassereren og suppleanten, der tillige fører foreningens medlemsregister.

Stk.4. Regnskabet revideres af de valgte revisorer på generalforsamlingen.

#### §8 Tegningsregler og hæftelse

Stk.1. Foreningen tegnes udadtil ved underskrift af formanden og mindst et yderligere bestyrelsesmedlem i forening.

Ved optagelse af lån og ved salg/pantsætning af fast ejendom tegnes foreningen af Formanden.

Stk.2. Der påhviler ikke foreningens medlemmer nogen personlig hæftelse for de forpligtelser, der påhviler foreningen.

#### §9 Vedtægtsændringer

Stk.1. Disse vedtægter kan kun ændres med 2/3 flertal på en generalforsamling, hvor ændringsforslaget fremgår af dagsordenen.

Stk.2. Vedtægtsændringerne træder i kraft med virkning fra den generalforsamling, de vedtages på.

#### §10 Opløsning

Stk.1. Opløsning af foreningen kan kun finde sted med 2/3 flertal på to hinanden følgende generalforsamlinger, hvoraf den ene skal være ordinær.

Stk.2. Foreningens formue skal i tilfælde af opløsning anvendes i overensstemmelse med de i § 2 fastsatte formål eller til andre almennyttige formål. Beslutning om den konkrete anvendelse af formuen træffes af den opløsende bestyrelse og generalforsamling.

#### §11 Datering

Stk.1. Således vedtaget på foreningens stiftende generalforsamling den 10.04.2024

Dirigentens underskrift:

Rosa Nguyen



**VIDA's stiftende generalforsamling 10-04-2024**

På mødet var:

Rosa Nguyen  
Kim Huong Nguyen  
Van Tuong Le  
Long Huu Nguyen  
Thanh Vu  
Linh Nguyen

På mødet blev der talt om VIDA's formål, vedtægter og bestyrelsens rollefordeling.

Derudover:

Valg af;

Formand og referent: Rosa Nguyen (Marketing, PR, design og kommunikation)

Næstformand og kasserer: Kim Huong Nguyen (Kommunikation og formidling)

Øvrige bestyrelsesmedlemmer:

Van Tuong Le (Arkitekt og projektleder)  
Long Huu Nguyen (Senior Ambassadør - Aarhus)  
Thanh (Senior Ambassadør - Esbjerg)  
Linh Nguyen (Fundraising ansvarlig og formidling)

Plan:

- Vi skal som udgangspunkt søge midler, købe landejendommen samt ansøge om erhvervelse hos landbrugsstyrelsen  
- for efterfølgende at renovere og omdanne bolig til foreningshus.

- Sideløbende etablering af udearealer og legeplads, så snart vi får midlerne og den økonomiske støtte på plads.

- Vi skal have formidlet foreningens budskab, samt søge om tilladelse til indsamling

- Advokat og revisor

- Vi skal forberede til d. 27/4-24 - projektoplæg: Rosa, Van og Linh

- Færdiggørelse af visionsplan

- Medlemsregistreringssystem

- Opsøge flere medlemmer og frivillige

- Søge midler til tilbagebetaling af lån til:

- Landejendom
- Advokat
- Indsamlingstilladelse
- Tinglysning
- Skøde
- Forsikring
- Ejendomsskat
- Hjemmeside hosting
- Domæne
- Renovering

Et budget vil blive offentliggjort indenfor nærmeste fremtid og når handlen er endelig.